JELMAGYARÁZAT:

KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- SZABÁLYOZÁSI VONAL (tervezett közterületi telekhatár)
- 25,000 SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
- ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA
- MEGSZÜNTETŐ JEL
- BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉGGEL TERHELT TERÜLET HATÁRA
- TELEPÍTENDŐ FASOR
- BELTERÜLET HATÁRA
- -5- ELŐKERT MÉRETE

ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELLE

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK

- Lf | O | 30 | 4,5 | 600 — FALUSIAS LAKÓTERÜLET, OLDALHATÁRON ÁLLÓ, BEÉP.% MAX. ÉPÜLET MAG., MIN TELEKMÉRET
- Lf | SZ | 30 | 4,5 | 600 — FALUSIAS LAKÓTERÜLET, SZABADON ÁLLÓ, BEÉP.% MAX ÉPÜLETMAG., MIN TELEKMÉRET
- Lf | IKR | 30 | 7,5 | 600 — FALUSIAS LAKÓTERÜLET, IKRES BEÉP.MÓD, BEÉP.% MAX ÉPÜLETMAG., MIN TELEKMÉRET
- Vt | SZ | 40 | 7,5 | 600 — TELEPÜLÉSKÖZPONTI TERÜLET, BEÉP.MÓD, BEÉP.%, MAX. ÉPÜLET MAG., MIN TELEKMÉRET
- Gksz | SZ | 40 | 7,5 | 1500 — KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ TERÜLET, BEÉP.MÓD, BEÉP.%, MAX. ÉPÜLET MAG., MIN TELEKMÉRET
- Ksz | SZ | 15 | 4,5 | 2000 — KÜLÖNLEGES SZABADIDŐS TERÜLET, BEÉP.MÓD, BEÉP.%, MAX. ÉPÜLET MAG., MIN TELEKMÉRET
- K-te — KÜLÖNLEGES TEMETŐ TERÜLET

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT ÖVEZETEK:

- Közl-1 — KÖZLEKEDÉSI TERÜLET állami kezelésű közút területe
- Közl-2 — KÖZLEKEDÉSI TERÜLET egyéb kezelésében lévő utak
- Km — KÖZMŰ TERÜLET
- Z-s / Z-kk — ZÖLDTERÜLET: SPORT, KÖZKERT
- Má — ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI ÖVEZET
- Ev — ERDŐTERÜLET: VÉDELMI
- V — VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET

MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL ELRENDELT ELEMEK

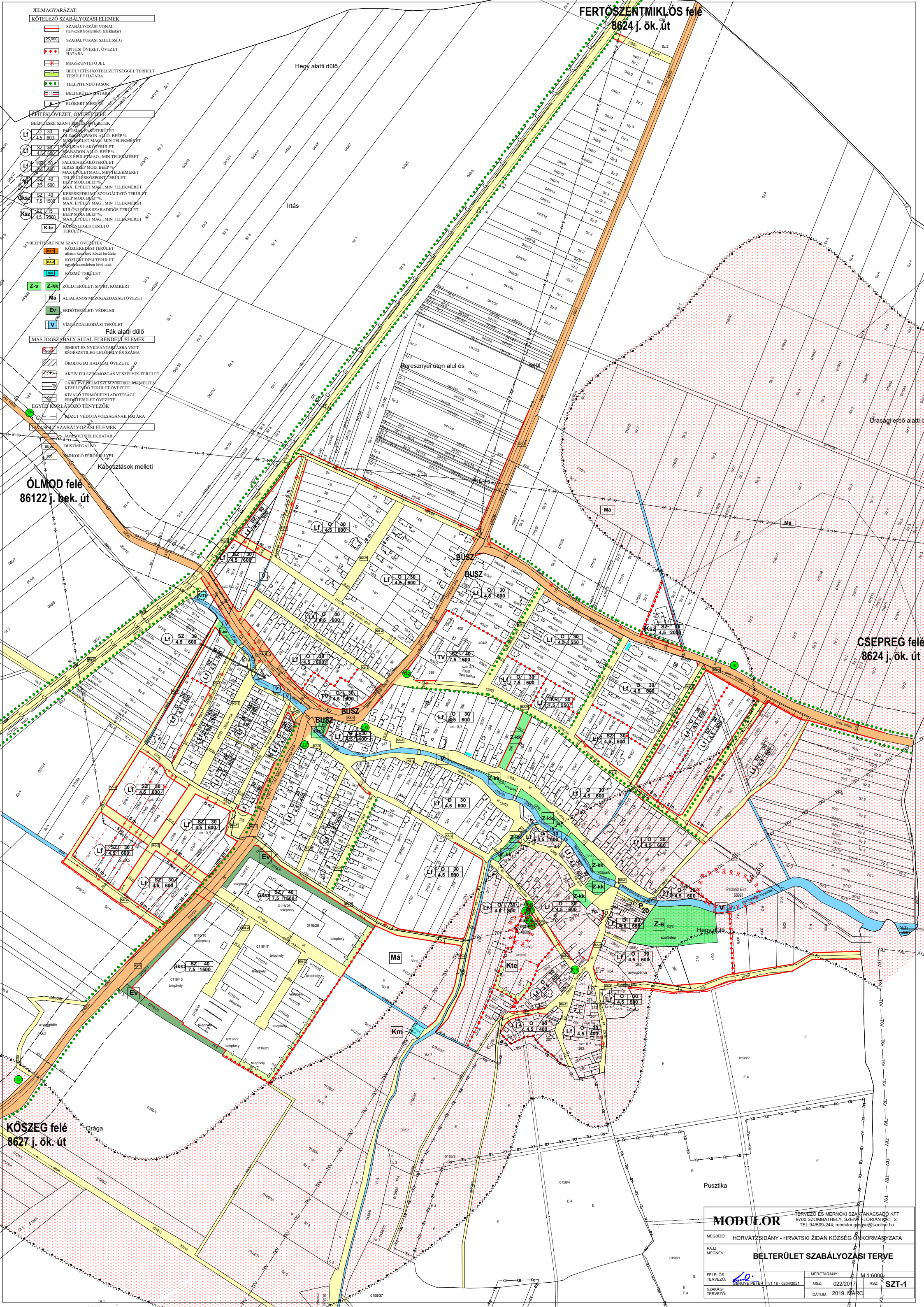
- ISMERT ÉS NYILVÁNTARTÁSBA VETT RÉGÉSZETILEG LELŐHELY ÉS SZÁMA
- ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT ÖVEZETE
- AKTÍV FELSZÍN-MOZGÁS VESZÉLYES TERÜLET
- TK — TÁJKÉPVÉDELMI SZEMPONTBÓL KIEMELTEN KEZELENDŐ TERÜLET ÖVEZETE
- Ke — KIVÁLÓ TERMŐHELYI ADOTTSÁGÚ ERDŐTERÜLET ÖVEZETE

EGYÉB KORLÁTOZÓ TÉNYEZŐK

- KÖZÚT VÉDŐTÁVOLSÁGÁNAK HATÁRA

JAVASOLT SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- JAVASOLT TELEKHATÁR
- BUSZ — BUSZMEGÁLLÓ
- P20 — PARKOLÓ FÉRŐHELLYEL



MODULOR

TERVEZŐ ÉS MÉRNÖKI SZAKTANÁCSADÓ KFT
9700 SZOMBATHELY, SZENT FLÓRIÁN KRT. 2.
TEL:94/509-244; modulor.gergye@t-online.hu

MEGBÍZÓ:	HORVÁTZSIDÁNY - HRVATSKI ŽIDAN KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
RAJZ MEGNEV:	BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERVE
FELELŐS TERVEZŐ:	GERGYE PÉTER TT/1 18 - 0204/2021
SZAKÁGI TERVEZŐ:	
MÉRETARÁNY:	M 1:6000
MSZ:	022/2017
RSZ:	SZT-1
DÁTUM:	2019. MÁRC.